**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ГАНЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГАНЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2022 года №04-145

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 января 2019 года №04-149 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения» |

В соответствии со статьями 154,156 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства Ленинградской области от 01.04.2022 года № 200 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ленинградской области на 2023 год», совет депутатов Ганьковского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменение в раздел IV положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение от 29 января 2019 года №04-149 ««Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения» заменить цифру «0,0991» на «0,145».

2. Внести изменения в пункт 2 абзац 3 Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение от 29 января 2019 года №04-149 ««Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения»:

10 рублей 90 копейки **-** для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных с централизованным отоплением на квадратный метр в месяц.

3. Признать утратившими силу решение совета депутатов муниципального образования Ганьковское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 27 ноября 2020 года №04-60 «О внесении изменений в решение совета депутатов Ганьковского сельского поселения от 29 января 2019 года №04-149 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Ганьковского сельского поселения».

4. Решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

5. Решение опубликовать в официальном сетевом издании «Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ).

6. Контроль за исполнением решения возложить на администрацию Ганьковского сельского поселения.

Глава муниципального образования

Ганьковское сельское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области Е.С.Епифанова