# Герб-новый

# Администрация

# Муниципального образования Сосновское сельское поселение

# муниципального образования Приозерский муниципальный район

##### Ленинградской области

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**================================================================================**

«18» января 2016 года № 23

========================

|  |
| --- |
| Об установлении и утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2016 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В целях реализации на территории Ленинградской области федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области на 2013-2020 годы», руководствуясь приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2016 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 1 квартал 2016 года» № 951/пр от 28 декабря 2015 года, пунктом 3.1 раздела 2 методических рекомендаций по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденных распоряжением комитета по строительству администрации Ленинградской области от 04 декабря 2015 года № 552, с учетом изменений от 16 декабря 2015 года, Уставом муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, администрация МО Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности на 2016 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение в размере **45 439,30 (Сорок пять тысяч четыреста тридцать девять) рублей 30 копеек**, согласно Приложения № 1.

2. Утвердить стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Сосновской сельской местности на 2016 год по муниципальному образованию Сосновское сельское поселение для расчета размеров субсидий и социальных выплат, в сумме **41 180 (Сорок одна тысяча сто восемьдесят) рублей.**

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

 Глава администрации

 МО Сосновское сельское поселение А.Н. Соклаков

Согласовано:

Дроботенко Н.Н.

Приложение 1

к постановлению администрации

МО Сосновское сельское поселение муниципального образования

Приозерский муниципальный район ЛО

от 18.01.2016 года № 23

**РАСЧЕТ**

стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности

на 2016 года по муниципальному образованию **Сосновскоесельское поселение**

**МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И, где**

**ФСТ кв.м**.- фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Сосновском сельском поселении.

**ФСТЖ** – фактическая стоимость жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы

**Пл –** общая площадь жилого помещения, построенного (приобретенного) гражданами в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы.

**И-** прогнозный уровень инфляции, установленный в субъекте Российской Федерации на очередной (планируемый) финансовый год.

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

**∑ ФСТЖмо – сумма стоимости всех жилых помещений, приобретенных (построенных) гражданами в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение года, предшествующего планируемому году реализации программы (2015г).**

**G – количество граждан, которые построили (приобрели) жилые помещения в Сосновском сельском поселении в рамках программы в течение 2015 года.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **ФИО** | **Площадь жил.пом. (кв.м.)** | **Стоимость приобретения /строительства жил.пом. (руб.)** |
| **1** | **Сабитова А.В.** | **44,3** | **1 782 174** |
| **2** | **Копейкина Н.В.** | **58,6** | **2 360 000** |
| **3** | **Кожура С.В.** | **44,4** | **1 790 000** |
| **4** | **Вострухин С.А.** | **49,9** | **2 000 000** |
| **5** | **Кудрявцева М.А.** | **52,2** | **2 400 000** |
| **6** | **Рудакова Е.А.** | **52,0** | **2 100 000** |
| **7** | **Фаль А.М.** | **37,1** | **1 491 791** |
| **8** | **Пшоняк А.С.** | **73,8** | **3 950 000** |
| **9** | **Колотов А.В.** | **54,2** | **3 125 000** |
| **10** | **Яковлев А.Ю.** | **53,5** | **2 152 000** |
| **11** | **Потапова Е.К.** | **30,0** | **1 250 000** |
| **12** | **Шарапов Р.В.** | **44,8** | **2 000 000** |
| **13** | **Рассказова Н.А.** | **36,75** | **1 485 000** |
| **14** | **Сахаров О.И.** | **77,27** | **2 045 605,95** |
| **15** | **Гаврилова О.В.** | **75,3** | **3 027 813** |
| **16** | **Смирнова М.П.** | **47,1** | **2 119 500** |
| **17** | **Дудорова О.М.** | **57,4** | **2 583 000** |
| **18** | **Махов С.А.** | **35,0** | **1 407 350** |
| **19** | **Онопченко Н.С.** | **47,1** | **2 119 500** |
| **20** | **Скакун И.А.** | **53,1** | **2 293 200** |
| **21** | **Кустова О.В.** | **44,1** | **1 773 261** |
| **22** | **Жигалов А.В.** | **37,8** | **1 701 000** |
|  | **Итого:** | **1 105,72** | **46 956 194,95** |

**ФСТЖ= ∑ ФСТЖмо/G**

**ФСТЖ=46 956 194,95 руб. /22 чел. =2 134 372,50 руб.**

**ФСТ кв.м =ФСТЖ/Пл \*И,**

**Пл = 1105,72/22= 50,26 кв.м.**

**И=107**

**ФСТ кв.м= 2 134 372,50 руб./50,26\*1,07= 45 439, 30 руб.**