**ЛЮБАНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | **02.08.2023**  | № | **458** |

|  |  |
| --- | --- |
| О реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости  |  |

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, администрация Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

2. Установить, что должностные лица сектора по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и землепользования администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области являются муниципальными служащими, уполномоченными на:

- проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского района Ленинградской области;

- установление основных и дополнительных сведений об объектах недвижимого имущества, отсутствующих в Едином государственном реестре недвижимости;

- проведение осмотра объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, земельных участков), в том числе расположенных в границах дачных, садоводческих и огороднических товариществ, а также гаражных кооперативов, при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

- направление в орган государственного кадастрового учета и регистрации прав заявления о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимого имущества в случае установления факта прекращения существования такого объекта, за исключением земельных участков, у которых отсутствуют основные и дополнительные сведения в Едином государственном реестре недвижимости;

- принятие решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о правообладателях которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;

- направление принятых решений о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости и необходимых документов в орган государственного кадастрового учета и регистрации прав.

3. Утвердить Порядок выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (приложение к постановлению).

4. Опубликовать постановление на сайте сетевого издания СМИ – Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ) www.lenoblinform.ru и на официальном сайте Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области [www.lubanadmin.ru](http://www.lubanadmin.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Глава администрации М.А. Богатов

Другова И.В., 8 (813) 61 71-253

C приложением к настоящему постановлению можно ознакомиться на официальном сайте Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области по адресу: **lubanadmin@mail.ru**