ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ № 1

по проекту генерального плана муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области (новая редакция) (далее – Проект)

25.11.2022 п. Любань

Тосненский район

Ленинградская область

Организатор общественных обсуждений **-** комиссия по подготовке проекта изменений генерального плана муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, утвержденная постановлением администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области от 22.12.2021 № 721 (далее – Комиссия).

Официальная публикация оповещения о проведении общественных обсуждений по Проекту**:** сетевое издание «Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ)» 08.11.2022, официальный сайт Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области: [www.lubanadmin.ru](http://www.lubanadmin.ru) в сети ИНТЕРНЕТ 08.11.2022.

Распространение оповещения:

- размещение на информационном стенде около здания администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15;

- размещение на информационных стендах в местах массового скопления граждан: п. Обуховец, п. Сельцо, г. Любань, д. Коркино, на остановках общественного транспорта.

Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, (далее - Участники общественных обсуждений).

Предложения и замечания Участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, в период размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта принимались:

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта в здании администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15, с 10.11.2022 по 25.11.2022 по рабочим дням с режимом работы: понедельник – четверг с 8-30 до 13-00 и с14-00 до 17-30, пятница с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 16-30, **обратилось 4 человека**;

- путем почтового отправления в администрацию Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15, **никто не обращался**;

- посредством вкладки «Написать обращение» на официальном сайте муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области по адресу: www.lubanadmin.ru в сети «ИНТЕРНЕТ, **никто не обращался**.

Дата и место составления протокола: 25.11.2022, Ленинградская область, Тосненский район, п. Любань, пр. Мельникова, д. 15.

Председатель Комиссии - глава администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области – Богатов Максим Алексеевич;

Заместитель председателя Комиссии – заместитель главы администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области – Другова Ирина Викторовна;

Секретарь Комиссии – ведущий специалист по архитектуре и градостроительству администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области – Мосеева Светлана Владимировна;

Члены Комиссии:

Андреев Иван Андреевич – ведущий специалист по ЖКХ и энергоснабжению администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Бондаренко Дмитрий Юрьевич – ведущий специалист по ГО и ЧС, связи, транспорту, мобилизационной подготовке и профилактике терроризма администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Петрова Анастасия Ивановна – ведущий специалист по пользованию муниципальным имуществом, землей администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области;

Буджак Николай Николаевич – депутат совета депутатов муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области (по согласованию);

Повестка дня:

Рассмотрение предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области (новая редакция).

Выступали:

Председатель Комиссии – глава администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области – Богатов Максим Алексеевич:

В период проведения общественных обсуждений поступили предложения и замечания Участников общественных обсуждений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта. Предложения и замечания Участников общественных обсуждений путем почтового отправления в администрацию Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области не поступали. Предложения и замечания Участников общественных обсуждений посредством вкладки «Написать обращение» на официальном сайте муниципального образования Любанское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области н поступали.

Предлагаю рассмотреть и обсудить поступившие предложения и замечания.

Обсудили:

Предложения и замечания, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений по Проекту.

Решили:

1. Принять или отклонить предложения и замечания в соответствии с прилагаемым перечнем предложений и замечаний, поступивших в ходе проведения общественных обсуждений по Проекту.
2. Общественные обсуждения признать состоявшимися.
3. Подготовить заключение по результатам общественных обсуждений.
4. Проект, заключение по результатам общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений направить главе администрации Любанского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области для принятия решения:
5. о согласии с Проектом и направления на утверждение в Правительство Ленинградской области;
6. об отклонении Проекта и направления его на доработку.

Председатель комиссии М.А. Богатов

Секретарь: С.В. Мосеева

Приложение к протоколу общественных обсуждений

Предложения и замечания к проекту генерального плана муниципального образования

Любанское городское поселение

Тосненского муниципального района Ленинградской области (новая редакция)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Инициатор замечаний и предложений | Содержание замечания и предложения | Результаты рассмотрения |
| 1. | Веселов С.Д. | В нарушение методических рекомендаций Минрегионразвития № 214 от 26.05.2011 № 244 по разработке проектов генеральных планов поселений по объектам транспортной инфраструктуры не определены сроки первой очереди (до 2025г.) и перспективные (расчетные) сроки до 2045г. Разделы на I очередь и расчетный срок есть только для объектов сферы культурно-бытового обслуживания и не в генеральном плане, а в «обосновывающих материалах» стр. 180. Требуется полная переработка генерального плана по срокам реализации объектов. | Предложение отклонено. Установление первой очереди в Методических рекомендациях по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития РФ от 25 мая № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» носит рекомендательный характер. |
| 2. | Лапкин С.А. | С экспозицией материалов по проекту генерального плана Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области ознакомился. Материалы подготовлены очень качественно. Отображены все объекты с учетом развития на перспективу (расчетный срок). В положении о территориальном планировании учтено развитие объектов, в т.ч. местного значения, на перспективу. | Принято. |
| 3. | Жукова Т.В. | Прошу определить сроки первой очереди (до 2025г.) и перспективные (расчетные до 2045г.). Конкретно: мостовое сооружение, № объекта 104 запланировать в первую очередь. | Предложение отклонено. Установление первой очереди в Методических рекомендациях по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития РФ от 25 мая № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» носит рекомендательный характер. |
| 4. | Рыженко Ю.В. | По проекту уведомляю, что мое предложение об отнесении к функциональной зоне для размещения автотранспортной инфраструктуры земельного участка с кадастровым номером 47:26:0916014:169 учтено. | Принято. |